

2. august 2008

## Generalforsamlingsreferat

År 2008, den 25. juni kl. 19.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i BOLIGNET FRUGTVANGEN i Kulturhuset, Flodvej 68, 2765 Smørum, med følgende dagsorden:

### 1. Valg af dirigent.

### 2. Behandling af bestyrelsens forslag om omlægning af kanaludbud m.v.

Bestyrelsens forslag lyder:

”Fra den 1. januar 2009 overgår vi til at distribuere den analoge basispakke fra ComX i vores gamle anlæg. Bolignet Frugtvangen køber således 280 basispakker hos ComX. Denne pakke supplerer vi indtil udgangen af oktober 2009 med TV3 og 3+, hvorefter disse kanaler forventes at være tilgængelige ad anden vej. Beløbet, der betales for analogt tv modregnes ved køb af ip-tv hos ComX.”

### 3. Eventuelt

#### **Baggrund for bestyrelsens forslag:**

Generalforsamlingen besluttede i april at lukke det gamle anlæg med udgangen af oktober 2009, når det analoge sendenet i Danmark lukkes.

Det betyder, at modtagelse af TV efter denne dato skal foregå ved hjælp af en set-top-boks fra ComX eller via en tilsvarende boks fra en anden leverandør (det jordbaserede digitale sendenet eller en satellitmodtager). Og det er nødvendigt at anskaffe en set-top-boks pr. tv-apparat i husstanden. Det er folketinget, der har besluttet at digitalisere sendenet i Danmark, så Bolignet Frugtvangen er ikke herre over denne udvikling.

Men vi har nu fundet en løsning, der gør det muligt at den enkelte husstand fortsat i en årrække vil kunne modtage en basispakke med udvalg af tv-kanaler fra Danmark og vore nabolande uden brug af set-top-bokse. Beboere, der ønsker et større udvalg af kanaler, skal bruge en set-top-boks, der giver adgang til at købe et meget stort antal betalingskanaler hos ComX. I den forbindelse modregnes det beløb, der allerede er betalt for den analoge basispakke.

Da det i øjeblikket ikke er muligt at købe TV3 og 3+ hos ComX vil foreningen frem til udgangen af oktober 2009 fortsat distribuere disse kanaler i det gamle, analoge net som supplement til basispakken fra ComX. Herefter forventes de to kanaler at være tilgængelige via f.eks. det jordbaserede digitale net.

Hvad koster det så? Ja, vi forhandler i øjeblikket med ComX om en rabat ved køb af ip-tv. Hvor stor den bliver, vil vi kunne oplyse på generalforsamlingen.

*Bestyrelsen for Bolignet*

Formanden bød velkommen.

#### **Valg af dirigent:**

Bestyrelsen foreslog advokat John Janten som dirigent. John Jantzen blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig med deltagelse af 45 stemmeberettigede personligt eller ved fuldmagt.

### **ad 2. Behandling af bestyrelsens forslag om omlægning af kanaludbud m.v.**

Formanden Preben Skovbjerg fik ordet og tilkendegav i tilslutning til den i indkaldelsen meddelte baggrund for bestyrelsens forslag, at grundideen var en levetidsforlængelse af det gamle anlæg samt individuel valgfrihed mellem flere pakkeløsninger.

Kort efter den sidste ordinære generalforsamling lykkedes det bestyrelsen at forhandle en aftale med ComX, der gør det muligt for den enkelte husstand fortsat i en årrække at modtage en basispakke med udvalg af tv-kanaler fra Danmark og vore nabolande uden brug af set-top-boks. Beboere, der ønsker et større udvalg af kanaler, kan benytte IP-TV og ved hjælp af en set-top-boks få adgang til at tilkøbe et meget stort antal betalingskanaler hos ComX. I den forbindelse modregnes det beløb, der allerede er betalt for den analoge basispakke.

Forudsætningen for aftalen vil være at ComX trækker yderligere én fiber, udover de to fibre, der allerede er trukket. Omkostningen vil være kr. 21.000,00, der betales af Bolignettet. På forespørgelse blev det præciseret, at den foreslåede aftale med ComX kan opsiges af Bolignettet på et hvilket som helst tidspunkt og den økonomiske risiko for Bolignettet begrænses til investeringen på kr. 21.000,00.

Preben Skovbjerg meddelte, at bestyrelsen havde haft en dialog med ComX om, hvem der er ejer af fibernettet. ComX havde haft opfattelsen af, at ComX ejer fibernettet frem til hovedstationen, men har nu accepteret at fibernettet tilhører Bolignettet fra indkørslen til fælleshuset.

På forespørgsel om fremtiden for TV3 og TV3+ meddelte formanden, at problemet ikke kan løses p.t. Der foreligger en beslutning om at lade de 2 kanaler blive analogt på nettet indtil 2009. Herefter må spørgsmålet evt. tages op til vurdering igen. Efter en lang række tekniske og praktiske spørgsmål, der alle blev besvaret, blev forslaget bragt til afstemning. Der var 42 der stemte for forslaget, 2 der stemte imod forslaget og 1 der undlod at stemme. Dirigenten kunne således konstatere, at forslaget var vedtaget.

### **ad 3. Eventuelt**

Preben Skovbjerg meddelte, at kampagnen mod paraboler havde givet et positivt resultat. Der var nu ikke længere synbare paraboler. Bestyrelsen havde bekostet målinger, der havde vist at anbringelsen kunne ske på samtlige terrasser under rækværksniveau.

Camilla Schriener-Frantzen, lejlighed 55, tilkendegav at hun jævnligt mistede lyden på kanal 4. Der var andre, der havde samme problem og Preben Skovbjerg tilkendegav, at man burde sende en mail, når der opstod problemer, så de kunne blive afhjulpet.

Sven Andersen meddelte, at håndværkere under byggeri havde klippet et kabel over. Ved sådanne hændelser skulle der straks ske henvendelse til bestyrelsen.

Generalforsamlingen blev hævet kl. 19.45.

Som dirigent:  
John Jantzen

Som referent.  
Margit Jantzen