

Smørum, 5. december 2011

Referat af budgetgeneralforsamling

År, 2011, den 28. november kl. 20.10 afholdtes budgetgeneralforsamling i Bolignet Frugtvangen i Kulturhussalen, Flodvej 68.

Formand Preben Skovbjerg bød velkommen.

Punkt 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog advokat John Jantzen som dirigent og John Jantzen blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Punkt 2: Beretning fra bestyrelsen og foreningens virke siden sidste generalforsamling.

Formand Preben Skovbjerg aflagde beregning og beretningen vedhæftes nærværende referat.

Som supplement til beretningen præciserede formand Preben Skovbjerg, at hvis man er i tvivl om, at ens tv kan modtage mpeg4, så kan man tjekke om man kan se DR HD. Hvis man kan se den, er alt ok. Hvis ikke skal du købe en ny boks/eller nyt TV. I den forbindelse skal man være opmærksom på, at signalet i vores anlæg sendes i det format, der hedder DVB-T.

Jan Faueryby, nr. 61, spurgte, hvor kan man købe en boks. Bestyrelsen svarede, at det er en standardvare som koster 3-400 kr., der kan købes mange steder - f.eks. i Føtex eller Bilka.

Beretningen blev herefter godkendt.

Punkt 3: Forelæggelse af budget for det kommende år samt fastsættelse af kontingent.

Formand Preben Skovbjerg oplyste, at budgettet er lagt med uforandret opkrævning, dog med en prisstigning fra TV 2 på kr. 13,00 pr. md. Det fremlagte budget var fejlbehæftet. Der udarbejdes et nyt i samarbejde med foreningens revisor, når denne er tilbage fra ferie, men bundlinien på det udsendte budget er korrekt.

Budgettet blev herefter bragt til afstemning, ingen var imod, ingen udlod at stemme. Budgettet blev således enstemmigt vedtaget.

Punkt 4: Eventuelt.

Ib Vilhelmsen, nr. 39, synes der var flere og flere der fik opsat paraboler og kunne ikke forstå, hvorfor man fik lov til det.

Formand Preben Skovbjerg oplyste, at bestyrelsen jævnligt går rundt i bebyggelsen og tjekker. Udviklingen viser desværre, at det typisk er de lejlig-heder, der er udlejet, der giver anledning til problemer, men at bestyrelsen er ”efter det”.

En fra salen forespurgte om der er sanktioner. Bestyrelsen svarede, at man først retter henvendelse til beboeren og indskærper reglerne, og hvis ikke dette fører til noget resultat, så anmoder man administrator om at tilsende ejeren en skrivelse, der pålægger ejeren at få parabolen fjernet.

Det præciseres, at man som ejer skal indskærpe reglerne og husorden overfor evt. lejere.

John Schmidt, nr. 209, spurgte, om man skulle købe en boks eller et lille kort til dekoderen for at kunne se TV2 efter 11. januar 2012. Bestyrelsen oplyste, at det ikke er nødvendigt, da ComX fjerner kodningen. TV2 er som tidligere oplyst med i basispakken, og det kræver ikke ekstraudstyr at modtage den.

Herefter var der ikke flere, der ønskede ordet.

Generalforsamlingen hævet kl. 20.30.

Som dirigent

Som referent

Bestyrelsens beretning november 2011

Denne beretning dækker perioden siden budgetgeneralforsamlingen i april 2011.

1. Status på anlægget
2. TV2 som betalingskanal
3. Tjek om du fortsat kan se digitalt tv efter 11. januar
4. Løbende vedligeholdelse af anlæg

Status på anlægget

Både vores gamle antennenet og det nye net kører rigtig godt og i det store og hele uden problemer.

Vi udskifter løbende defekte antennestik i lejlighederne og såkaldte nt-bokse på det nye anlæg – men omfanget må siges at være uhyre beskedent.

Et tordenvejr her i sommer ødelagde to forstærkere i vores gamle antenneanlæg. Det betød, at tv-signalet forsvandt, men heldigvis var ComX hurtig til at rykke ud og skifte de to forstærkere.

Betaling for TV2

Som tidligere omtalt bliver TV2 fra 11. januar til en betalingskanal. For os i Frugtvangen får det ikke den store betydning, fordi ComX har valgt at placere TV2 i sin basispakke.

I første omgang hed det sig ganske vist, at TV2 ikke ville være at finde i ComX' tv-basispakke, der distribueres til alle husstande i Frugtvangen. Men så meddelte ComX sidst i oktober, at TV2 alligevel kommer i basispakken.

ComX forklarede det med, at man havde været lidt tilbageholdende med udmelding omkring, hvor man ville lægge TV2, fordi man ville se, hvad de andre udbydere i markedet gjorde, og hvordan indholdsleverandørerne ville reagere på de forskellige scenarier.

Men da langt hovedparten af de øvrige leverandører valgte at lægge TV2 i grundpakken, besluttede ComX at gøre det samme.

Så når vi passerer 11. januar er TV2 fortsat i basispakken, der i den forbindelse stiger fra 49 kr. om måneden til 62 kr.

Tjek om du fortsat kan se digitalt tv fra 11. januar

Fra 11. januar sendes tv-kanalerne fra DR og TV2 ikke længere i den standard, der hedder MPEG2. I stedet sendes i standarden MPEG4, der giver plads til flere kanaler og/eller kanaler i en højere kvalitet – altså HD-kanaler.

Da ComX sender de digitale signaler videre i vores net uden ændringer, betyder det, at nogle, ældre tv-apparater og -bokse ikke længere kan modtage de digitale signaler. Det gælder dog kun de digitale signaler i vores gamle antennenet. Du kan fortsat modtage signalerne i analog form på det gamle net, ligesom skiftet fra MPEG2 til MPEG4 ikke får nogen betydning for dem, der modtager signalerne på det nye net som bredbånds-tv.

Den letteste måde at tjekke om du kan modtage MPEG4 på dit nuværende apparat er at se, om du kan modtage DR's HD-kanal. Hvis du kan det, kan dit udstyr modtage MPEG4. Hvis du ikke kan modtage DR HD, men udelukkende DR1, DR2 og TV 2, skal du investere i en MPEG4 modtager - enten i form af et nyere fjernsyn eller en MPEG4 modtagerboks.

Løbende tilpasning af vores anlæg

Som vi nævnte i indledningen kører vores anlæg godt. Men det er klart, at nettet skal vedligeholdes og løbende tilpasses den trafik, der er i det.

Flere beboere har efterhånden to-tre bokse til iptv eller bredbånds-tv, som det også kaldes. Og hvis familien ser HD-tv flere steder i huset og samtidig er på internettet, så begynder der at være trængsel på nettet. Der kommer hele tiden nye HD-kanaler til, og de fylder dobbelt så meget som en almindelig tv-kanal. Og når der begynder at komme tv i 3D, fylder kanalerne endnu mere.

Dette omtalte vi for et år siden, og nu har bestyrelsen sat et arbejde i gang, der skal opgradere vores net, så det kan levere en kapacitet på 1 Gigabit/s til den enkelte lejlighed.

Lad os skynde os at sige, at der ikke er tale om en ny udskrivning. Vi har i foreningen allerede gennem de seneste år sat penge til siden til denne løbende vedligeholdelse af anlægget.