

Smørum, 3. december 2012

Referat af budgetgeneralforsamling 28. november 2012

År, 2012, den 28. november kl. 20.30 afholdtes budgetgeneralforsamling i Bolignet Frugtvangen i Kulturhussalen, Flodvej 68.

Formand Preben Skovbjerg bød velkommen.

Punkt 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog advokat John Jantzen som dirigent og John Jantzen blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Punkt 2: Beretning fra bestyrelsen og foreningens virke siden sidste generalforsamling.

Formand Preben Skovbjerg afgav beretning, der vedhæftes nærværende referat.

Der fremkom herefter spørgsmål fra salen, herunder om køb af Boxer-abonnement m.v.

Formand Preben Skovbjerg oplyste forsamlingen, at Bolignet stadig leverer GRUNDPAKKEN. Resten skal man selv tilkøbe. Enten hos ComX eller hos Boxer.

Bestyrelsens beretning blev herefter godkendt.

Punkt 3: Forelæggelse af budget for det kommende år samt fastsættelse af kontingent.

Budgetforslaget, der havde været udsendt via Infomail, blev kort gennemgået af formand Preben Skovbjerg. Forslaget - der medfører et fald på kr. 109,25 pr. måned - blev udlagt til drøftelse og herefter sat til afstemning:

Forslaget blev herefter enstemmigt vedtaget.

Punkt 4: Eventuelt.

Der blev fra salen spurgt til information om de nye ændringer.

Formanden oplyste, at bestyrelsen vil indgå de nye aftaler, nu da budgettet er blevet vedtaget, Herefter vil informationen blive lagt ud på infomailen.

Salen udtrykte stor ros til formand Preben Skovbjerg og bestyrelsen, for den store arbejdsindsats.

Herefter var der ikke yderligere, der ønskede ordet og generalforsamlingen blev afsluttet kl. 21.00.

Som dirigent

Som referent

John Jantzen

Vicky Kristensen

Bestyrelsens beretning november 2012

Lad os begynde med at konstatere, at vi har i hvert fald tre gode nyheder i denne beretning.

1. I løbet af 2013 står vi med et gældfrit anlæg, der er helt up to date
2. Vi kan sætte kontingentet ned allerede fra 1. januar
3. Vi får igen TV3 på vores anlæg

Det vil vi her i beretningen komme nærmere ind på, men lad os lægge ud med at fortælle lidt om status på vores anlæg:

ComX lægger om

Som mange formentlig har hørt er ComX rigtig kommet ind i varmen her i Smørum, idet de fra nytår overtager leverancen af tv, internet og telefoni til de over 2000 husholdninger, der er medlem af Smørum Kabelnet. Det er positivt for os i den forstand, at flere, nye kunder er en forudsætning for, at ComX overlever og fortsat kan udvikle nye tilbud.

Men i vores løbende drøftelser med ComX har vi nok været lidt for optimistiske. Vi havde forstået, at ComX var på vej til at kode alle deres kanaler, så man langt hen ad vejen kunne købe dem enkeltvis og modtage dem ved hjælp af et dekoder-kort.

Men på et møde her i efteråret fik vi at vide, at det havde ComX ikke kunnet komme igennem med over for ejerne af de enkelte kanaler. Indholdsleverandørerne vil ikke give tilladelse til, at alle kanaler kodes. De vil have, at ComX distribuerer langt hovedparten af kanalerne ukodet og i de traditionelle pakker.

Og med den måde, ComX har valgt at skrue deres udbud sammen på, betyder det, at de fremover ikke uden videre kan levere den basispakke, vi i dag køber til alle 280 lejligheder.

Det har vi dog fundet en løsning på, idet vi i vores antennehus installerer grej, der kan 'sortere' i de kanaler, vi modtager gennem en fiberforbindelse fra Comx. ComX har indvilget i at afholde udgiften til dette grej mod, at de får tilsagn om at være vores leverandør af internet og telefoni de næste fire år.

Som vi fortalte på generalforsamlingen i april sker der samtidig en omlægning af det format, vi får tv-signaler i, nemlig fra DVB-T til DVB-C. Og ved samme lejlighed forsvinder de analoge kanaler, så man fremover alene kan modtage digital tv over vores antennenet.

Det betyder, at gamle fjernsyn kun kan benyttes sammen med en ekstern boks.

Man skal gensejge alle kanaler på sit tv. Og apparatet skal indstilles til at bruge **antenne fra kabel** og ikke luft. Det kan også betyde at man måske skal ud og købe en ny boks hvis tv'et kun har DVB-T.

Angående bokse så vender vi lige tilbage til disse om lidt.

Boxer i nettet

Med det udstyr, som ComX sætter op i vores antennehus kan vi også nedtage signaler fra Boxer.

Det betyder, at alle også fremover vil modtage en basispakke fra ComX.

Men derudover vil man frit kunne vælge, om man som nu vil købe yderligere kanaler i form af ip-tv fra ComX, eller man hellere vil købe dem fra Boxer.

Og i den forbindelse vil mange sikkert finde det interessant, at Boxer og Viasat netop har indgået en aftale om, at Boxer fra nytår kan distribuere TV 3 og fra næste sommer formentlig også TV3+.

Bokse

Bokse, der skal benyttes i forbindelse med BOXER, skal være af en lidt speciel slags, da der skal indsættes en speciel kortholder for at man kan dekode signalet.

Disse bokse vil blive annonceret via info-mail og på vores hjemmeside. Selv hvis man til at starte med, ikke vil benytte BOXER, men kun se grundpakken, så kan det jo være en god ide at købe en boks der er forberedt til dette kodnings system.

TV over internettet

Nogen studser måske over, at bestyrelsen vil lave en fire-årig aftale med ComX om levering af internet og telefoni i bebyggelsen.

Men dels er netop levering af internet et område, hvor ComX står suverænt i forhold til andre leverandører når det gælder pris og kvalitet. Dels har vi sikret os, at vi kan komme ud af aftalen efter de første to år, hvis det viser sig, at ComX ikke evner fortsat at matche markedet hvad angår pris og kvalitet.

Netop det at have en stærk leverandør af internet får stigende betydning. Siden vi sidst var sammen i april, er Netflix kommet på markedet, og inden året er omme, har de formentlig fået selskab af HBO og YouSee Bio. Jeg tror, vi er en del, der efterhånden tager sagen i egen hånd og selv tilrettelægger aftenens tv-program ved hjælp af disse tjenester.

Vi er gældfri

I løbet af næste år indfrier vi det sidste af de anlægslån, vi tog i 2003 for at bygge vores nye net. Det betyder, at vi står med en super moderne net, der kan levere gigabit-forbindelser til alle lejligheder – i praksis er der ingen begrænsninger på, hvor meget vores medlemmer kan trække på internettet. Og det hele er betalt.

Vi sætter kontingentet ned

Det betyder så også, at vi kan sætte kontingentet ned med 115 kr. om måneden. Og da vi er lidt foran med opkrævningen af ydelserne på lånet – og derfor har penge i banken – kan vi sætte kontingentet ned allerede fra 1. januar.

Begge anlæg kører godt

Her, hvor vi glæder os over, at vi er færdige med at betale det nye anlæg, som vi tog i brug for snart ni år siden er det måske værd at minde hinanden om, hvorfor vi byggede det:

Det gamle anlæg var forældet og levede ikke op til tidens krav.

I stedet for straks at lukke det gamle anlæg, valgte vi at holde det kørende så længe det kunne lade sig gøre. Og det kører stadig.

Men intet lever evigt. Og vi må også være realistiske og se i øjnene, at det gamle antennenet har over 30 år på bagen. Derfor laver vi hele tiden mindre justeringer på det og udskifter løbende defekte antennestik i lejlighederne - og resultatet er, at anlægget fungerer fint i det daglige.

Så lad os glæde os over det, og ikke blive alt for overraskede den dag, det ikke længere er tilfældet.