

Referat af budgetgeneralforsamling 26. november 2015

År, 2015, den 24. november kl. 20.20 afholdtes budgetgeneralforsamling i Bolignet Frugtvangen i Kulturhuset, Flodvej 68, Smørum

Formand Preben Skovbjerg bød velkommen.

Punkt 1: Valg af dirigent.

Advokat John Jantzen blev valgt som dirigent.

Punkt 2: Beretning fra bestyrelsen og foreningens virke siden sidste generalforsamling.

Formand Preben Skovbjerg afgav beretning. Beretningen vedhæftes nærværende referat.

Formanden supplerede sin beretning med, at man ikke har haft meget arbejde i bestyrelsen, men at bestyrelsesmedlem Anders Skov's fraflytning har været et stort tab. Heldigvis har ejerforeningens bestyrelsesmedlem Bo Jensen erklæret sig villig til at være kontaktperson fra ejerforeningen.

Der var herefter lejlighed til at stille spørgsmål til beretningen.

Karsten Nielsen, lejl. 161, spurgte om YouSee ikke havde bundet sig til en fast pris på grundpakken i 2-3 år?

Formand Preben Skovbjerg oplyste, at YouSee godt må hæve priserne, da bl.a. YouSee leverandører hæver priserne.

Beretningen blev herefter godkendt.

Punkt 3: Forelæggelse af budget for det kommende år samt fastsættelse af kontingent.

Formand Preben Skovbjerg gennemgik det fremlagte budget, idet han oplyste, at Bolignet på lige fod med ejerforeningen har udarbejdet et budget på samme vilkår som tidligere - dog stiger prisen med kr. 15 pr. måned, hvilket skyldes prisstigninger fra YouSee og Copydan.

Der kom fra salen forespørgsel om hvad Copydan er? Formanden svarede, at Copydan er en betaling for ophavsrettigheder til kunstnerne.

Budgettet blev herefter bragt til afstemning og enstemmigt vedtaget.

Punkt 4: Eventuelt.

Der var ingen der ønskede ordet og dirigenten takkede for endog rigtig god ro og orden.

Generalforsamling afsluttet kl. 20.30.

Som dirigent

John Jantzen

Som referent

Vicky Kristensen

26. november 2015

Bestyrelsens beretning november 2015

Denne beretning dækker perioden siden generalforsamlingen i april 2015.

Inden vi gik i gang med at skrive denne beretning tjekkede vi lige, hvad vi sagde sidste år. Og det er sjovt, som tingene har det med at gentage sig:

Priserne på tv-pakkerne stiger, og vi får mere hastighed på internettet for de samme penge. Disse punkter går igen år efter år. Og i år er ingen undtagelse.

YouSee hæver prisen for basispakken

YouSee har varslet prisstigninger på tv-pakkerne. Og som altid er begrundelsen, at programudbyderne hæver priserne. Især er det rettighederne til sport, der stiger og stiger. Mere om dette, når vi kommer til budgettet.

Mere hastighed for pengene

Med virkning fra 1. november har Dansk Kabel-Tv skruet op for hastigheden på bredbåndet. For langt de fleste sker denne forbedring uden ændring af prisen. Enkelte får dog en mindre prisstigning i forbindelse med at deres hastighed sættes op.

Beboerne får den hastighed og pris der ligger tættest på dét, de har betalt hidtil. Men alle har naturligvis mulighed for frit, og helt uden omkostninger, at vælge netop den hastighed, man ønsker. Priserne ændres pr. 1. december 2015.

Sluk for analoge kanaler

Og så har YouSee varslet, at de analoge kanaler forsvinder fra vores net i begyndelsen af februar 2016. Det betyder, at man ikke længere kan se tv med et gammelt billedrørs-tv-apparat. Men det er jo nok også begrænset, hvor mange der er tilbage af dem i de små hjem. Staten lukkede allerede for det analoge signal i 2009, og det har således været holdt kunstigt i live siden af udbydere som YouSee.

Tv på alle skærme

YouSee begrunder lukningen af de analoge kanaler med, at de vil skaffe mere plads i nettet, så de kan skrue op for båndbredden til deres internetkunder. For flere og flere streamer deres nyheder, film og serier franettet.

YouSee kæmper for at få del i denne udvikling, så Netflix, ViaPlay, HBO og andre ikke løber med det hele. Derfor udbygger YouSee også løbende deres YouSee Play. Det har vi mærket ved, at vi alle – også os, der kun har en grundpakke - siden oktober har haft mulighed for at se tv på alle skærme. Altså på pc, tablet eller smartphone.

Nye muligheder og trusler

I regeringens lovprogram for 2016 kan man se, at Kulturminister Bertel Haarder i februar 2016 fremsætter et lovforslag, der skal give borgerne bedre mulighed for selv at vælge tv-distributør.

Tanken, at vi som forbrugere skal have mulighed for selv at bestemme over vores forbrug af tv, har efterhånden været har været på den offentlige dagsorden i adskillige år.

For et par år siden besluttede Folketinget at ophæve alle tinglyste deklARATIONER, der påbød beboere i parcelhuskvarterer at være medlem af en antenneforening. Men indgrebet omfattede ikke omkring 600.000 beboere i udlejningsboliger og folk som os, der er pålagt medlemskab af en antenneforening gennem en vedtægt. Men nu ser det ud til, at regeringen har tænkt sig at gøre arbejdet færdigt og sætte alle fri.

Vi kender endnu ikke den konkrete lovtekst, og derfor har vi heller ingen viden om, hvad en lovændring kommer til at betyde for os. Bestyrelsen har naturligvis forsøgt at få en dialog med YouSee om konsekvenserne. Men YouSee afviser ganske og aldeles at gå ind i den snak, før de har set en vedtaget lov. Men jeg kan love, at vi i bestyrelsen følger udviklingen tæt.

Men ellers går det godt

Men ellers går det godt. Driften har ikke givet anledning til væsentlige problemer. Og at dømme efter de henvendelser, bestyrelsen får, er beboerne i det store og hele tilfredse.