

Bolignet Frugtvangen

Maj 2010

År, 2010, den 28. april kl. 21.00 afholdes generalforsamling i Bolignet Frugtvangen i Kulturhussalen, Flodvej 68.

Formanden Preben Skovbjerg bød velkommen.

Punkt 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog advokat John Jantzen som dirigent og John Jantzen blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Punkt 2: Beretning fra bestyrelsen og foreningens virke siden sidste generalforsamling.

Formanden Preben Skovbjerg aflagde beretning.

Bestyrelsens beretning vedhæftes som bilag.

Beretningen blev godkendt.

Punkt 3: Aflæggelse af regnskab.

Revisor Boye Petersen gennemgik regnskabet.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet, men på forespørgsel meddelte Preben Skovbjerg, at anlægget har en kapacitet på 100Mbit/s, og det vil kunne opgraderes til 1000 Mbit/s. Anlægget nedskrives løbende, ligesom der afdrages på valutilånet, hvilket indebærer, at der opbygges en kapital, så anlægget kan opgraderes til 1000 Mbit/s uden ekstra opkrævning hos ejerne.

Regnskabet blev bragt til afstemning og enstemmigt vedtaget.

Punkt 4: Eventuelle forslag.

Ingen

Punkt 5: Valg af bestyrelse.

Sven K. Andersen og Preben Skovbjerg var på valg. De genopstillede og blev genvalgt med akklamation.

Punkt 6: Valg af suppleant.

Der var ingen ønskede at opstille.

Punkt 7: Eventuelt.

Der var ingen, der ønskede ordet og generalforsamlingen blev hævet kl. 21.25.

Dirigent.

Referent:

Bestyrelsens beretning april 2010

Denne beretning dækker perioden siden budgetgeneralforsamlingen i november 2009.

Velkørende bolignet

Vi har i dag et velfungerende bolignet, der i det daglige kører uden nævneværdige problemer.

Nedtagning af antennemasten

Her i foråret har vi også fået fjernet den nederste del af vores antennemast, så den operation nu kan betragtes som overstået.

Problemer med indgreb i antenedåser

Desværre oplever vi gentagne gange, at beboere gør indgreb i antenedåserne i lejlighederne og på den måde ødelægger modtageforholdene for de øvrige beboere på deres 'streng'. Ofte sker de ulovlige indgreb i forbindelse med indflytning af nye beboere, og derfor er det vanskeligt for os at få spredt budskabet.

Vi har nu skrevet forbuddet mod indgreb ind flere steder i vores informations-brochure og på vores hjemmeside. Og for god ordens skyld skal jeg nævne, at regningen for retablering af antenedåser bliver opkrævet hos den, der har begået indgrebet.

Parabler i bebyggelsen

Der er efterhånden opsat en del parabler i bebyggelsen. Bestyrelsen holder løbende øje med, om de opsættes efter reglerne, så de ikke generer andre beboere, og det er indtil nu lykkedes at få anvisningerne overholdt. Dog har vi i et par enkelte tilfælde måttet bede vores advokat sende et grimt brev med trussel om en fogedsag, hvis ikke forholdene bringes i orden.

IPTV-med optagefunktion

ComX har i begyndelsen af april introduceret optagefunktion på IPTV. Har man en ComX IPTV boks med indbygget harddisk, kan man nu optage de programmer, man ønsker.

Man kan samtidig optage op til to programmer, samtidig med at man ser et tredje... I samme forbindelse har ComX' IPTV-portal fået et grafisk løft, og er blevet hurtigere og nemmere for brugeren.

Hurtigere internet til samme pris

ComX har igen sænket priserne på ægte bredbånd. Alle nuværende kunder, der har haft over 2/2 Mbit, er blevet opgraderet til en hurtigere hastighed – uden merpris. Samtidig kan man oprette abonnement på Internet helt op til 100/100 Mbit/s.

Samtidig har ComX lanceret et nyt produkt: ComX Backup. Med et abonnement kan man sikre sig at vigtige billeder og dokumenter helt automatisk bliver sikkerhedskopieret på et online drev. Derfra, kan man altid få adgang til dem – eller dele dem med andre.

Maj 2010

Problemer med danske undertekster på tv fra nabolande

For et år siden fortalte vi, at der ville komme danske undertekster på 5 af de største TV-kanaler fra vore nabolande. Det drejer sig om SVT1, SVT2, NRK1, ZDF og ARD.

Desværre har ComX først for nylig formået at få lagt disse undertekster ind i de signaler vi modtager fra dem. Men nu kører det.