



Referat af budgetgeneralforsamling den 20. november 2019.

År, 2019, den 20. november kl. 20.35 afholdtes budgetgeneralforsamling i Bolignet Frugtvangen i Kulturhuset, Flodvej 68, Smørum

Formand Bo Jensen bød velkommen til generalforsamlingen.

Punkt 1: Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog advokat Torben Lund som dirigent og Torben Lund blev valgt med akklamation. Dirigenten bemærkede, at indkaldelse var sket den 30. oktober 2019 ved udsendelse på info-mail og at indkaldelse var foretaget i overensstemmelse med foreningens regler. Dirigenten erklærede herefter forsamlingen for lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Punkt 2: Beretning fra bestyrelsen og foreningens virke siden sidste generalforsamling.

Formand Bo Jensen aflagde herefter beretning. Bo Jensen takkede for det gode arbejde Preben Skovbjerg (der nu er flyttet) og Camilla Schreiner-Frantzen havde gjort for Bolignettet.

Derefter præsenterede Bo Jensen den nye bestyrelse.

Han selv som formand og sekretær, Michael som kasserer, Adam bestyrelsesmedlem samt repræsentant fra ejerforeningen og Frank som suppleant.

Herefter fortsatte Bo Jensen med beretningen, som vedlægges.

Lejl. 95 forespurgte til, hvilke fibernet udbydere man havde haft fat i?

Bo Jensen svarede, at man havde haft fat i mange udbydere, hvoraf nogle udbydere gerne ville "eje nettet" og andre var villige til at overdrage anlægget til Bolignettet efter en periode.

Lejl. 211 forespurgte til, om Bolignettet er tvunget til kun at have en udbyder.

Bo Jensen svarede hertil at som hovedregel – ja, men at der er forskellige udbydere/muligheder.

Lejl. 47 Der blev forespurgt til om der ikke forsvandt mere end 1 tv-kanal her til januar 2020.

Bo Jensen oplyste, at der i grundpakken forsvinder 1 tv-kanal. Hvis man har andre tilvalg/tv-pakker udover grundpakken, er det muligt at der forsvinder flere kanaler – men Bolignettet opkræver/betaler alene for grundpakken.

Beretningen blev herefter taget til efterretning med akklamation.



Punkt 3: Forelæggelse af budget for det kommende år samt fastsættelse af kontingent.

Formand Bo Jensen gennemgik det udsendte budgetforslag, som i væsentlighed er det samme som sidste år, bortset fra enkelte ændringer - lidt færre udgifter til vedligeholdelse, lidt flere til telefoni og internet, da bestyrelsen var udvidet til lidt flere personer end tidligere.

Der påregnes et underskud på i alt kr. 12,00.

Det månedlige kontingent foreslås at udgøre kr. 19,-.

Der er på nuværende tidspunkt ikke varslet prisstigninger fra You See. Den månedlige afgift til YouSee for grundpakken er oplyst til kr. 152,75.

Der var ikke yderligere spørgsmål, hvorefter budgettet enstemmigt blev vedtaget.

Punkt 4: Eventuelt.

Der var ingen der ønskede ordet, hvorefter dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen kl. 21:00.

Som dirigent
Torben Lund

Som referent
Lone Helmo

Bestyrelsens beretning november 2019

Denne beretning dækker perioden siden generalforsamlingen i april 2019.

Ved denne generalforsamling meddelte den tidligere formand Preben at han ville gå af som formand når han fraflyttede sin lejlighed, hvilket han gjorde i juni, samtidigt trådte Camilla ligeledes ud af bolignettes bestyrelse og herfra skal lyde en tak for det arbejde som er blevet udført de mange sidste år.

Nu er bolignettes bestyrelse konstitueret således:

Mig Selv Bo som formand og sekretær, Michael er kasserer, Adam er bestyrelsesmedlem samt repræsentant for ejerforeningen, og ikke mindst Frank som er bestyrelsessuppleant.

På sidste generalforsamling fortalte bestyrelsen om tilbud fra bla Yousee og Fibia, der nu hedder Waoo, der ville tilbyde fiber ud til hver enkelt lejlighed, noget som bestyrelsen oprindeligt ville have Yousee til, men som ikke var en del af deres strategi på daværende tidspunkt. Det vil Yousee nu og selvfølgelig også andre udbydere også.

Vi vil på et tidspunkt, der formodentligt er inden den ordinære generalforsamling indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, hvor vi tager en beslutning om der skal fiber direkte ud i hver enkelt lejlighed. Den udbyder vi foreslår vil selvfølgelig dele information ud, samt holde infomøder om hvor os beboere kan få stillet de spørgsmål vi end måtte have.

Bolignet

I det store hele kører vores nuværende internet uden de store udfald, der har været nogle enkelte, men det har ikke været fejl på det udstyr vi har stående.

I en meget nær fremtid løber vi tør for båndbredde, nu hvor mange bruger internetforbindelsen, især hvis en lejlighed har flere 4k fjernsyn og børnene er i gang med onlinespil. Derfor arbejder vi at få fiber ud, så vi langsomt kan få udfaset det gamle net. Ved at have fiber er det ikke nogen i øjeblikket eksisterende grænse for den hastighed vi så kan modtage. Vi vil ligeledes kunne få fjernet de omkostninger vi har for at have udstyr på hvert loft. I dag er det sådan at hvis en Switch går i stykker, så er det den halve blok der vil stå uden internet. Med fiberkabler er der ikke noget fysisk vi skal have stående, der kan gå i stykker.

Yousee

Er en historie for sig selv. Med hensyn til den kanal som vi regner med at miste i grundpakken, er der flere der har skrevet og sagt at den sag må vi da som bestyrelse tage op med Yousee, vi kan lige så godt lukke den her, 1. Med et system som Yousee, har en boligforening hvor ikke engang alle modtager tv fra dem, ikke et eneste pip at sige, como on det er ikke kun os, men alle der modtager tv fra dem. 2 der er også nogle der mener at de er brud af kontrakten med os at en kanal bliver skiftet ud, den kan vi også godt lige lukke. Der står intet sted i kontrakten at Yousee ikke må bytte en kanal ud, det ville jo også være helt i vejret, hvis nu en tv-station gik fallit, så skulle Yousee stå til regnskab for det. Så den med Yousee lukker vi her, men selvfølgelig er det noget vi har i mente, når vi tænker fibernet.

Dette var bestyrelsens beretning.