

**Budget 2023**

Stigning i udgifter/fællesbidrag i procent	Med 10% stigning	Med 5% stigning	Med 0% stigning		
ÅR	2023	2023	2023	2022	Regnskab 2021
Fællesbidrag	8.456.800,00	8.072.400,00	7.688.000,00	7.688.000,00	6.919.008,00
Udlejning	35.000,00	35.000,00	35.000,00	40.000,00	41.938,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>8.491.800,00</b>	<b>8.107.400,00</b>	<b>7.723.000,00</b>	<b>7.728.000,00</b>	<b>6.960.946,00</b>
<b>Fælles Driftsudgifter</b>					
Administration/advokat	327.000,00	327.000,00	327.000,00	334.000,00	327.000,00
Afskrivning/restancer	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
Bestyrelses honorar	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	53.550,00
Brandtilsyn	120.000,00	120.000,00	120.000,00	62.000,00	50.038,00
Container	21.000,00	21.000,00	21.000,00	21.000,00	24.594,00
Ejendomsservice	1.360.000,00	1.360.000,00	1.360.000,00	1.050.000,00	1.278.433,00
El	400.000,00	400.000,00	400.000,00	350.000,00	335.687,00
Forsikringer	485.000,00	485.000,00	485.000,00	400.000,00	397.083,00
Fælleshus	25.000,00	25.000,00	25.000,00	12.000,00	1.673,00
Kontorartikler	55.000,00	55.000,00	55.000,00	55.000,00	37.476,00
Møder	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	16.033,00
Rengøring af trapper inkl. Hovedrengøring	350.000,00	350.000,00	350.000,00	340.000,00	320.836,00
Revision	60.000,00	60.000,00	60.000,00	57.000,00	48.500,00
Serviceaftaler	70.000,00	70.000,00	70.000,00	64.000,00	62.368,00
Vandforbrug	18.000,00	18.000,00	18.000,00	20.000,00	20.000,00
Salt til bwt anlæg	130.000,00	130.000,00	130.000,00	40.000,00	144.356,00
Værktøj/maskiner/inventar	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
Øvrige					83.777,00
<b>Driftsudgifter i alt:</b>	<b>3.541.000,00</b>	<b>3.541.000,00</b>	<b>3.541.000,00</b>	<b>2.925.000,00</b>	<b>3.201.404,00</b>
<b>Projekter:</b>					
Belysning i P-kældre og opgange	500.000,00	500.000,00	500.000,00	800.000,00	1.679.704,00
Belysning terræn	0,00	0,00	0,00	0,00	60.819,00
Brolægning/renovering trappenedgange	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	0,00	190.000,00	
Bygningsrenovering Altan/beton	2.600.000,00	2.600.000,00	2.600.000,00	2.200.000,00	1.224.880,00
Flies ved kældrevindue					
Maling af facader					
ventilation kælder i blok I	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	
Iodrette vandør, rådgivning				50.000,00	
Varmecentraler færdiggøres				800.000,00	688.386,00
Renovering/maling af kælder pr blok	<b>400.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	0,00	140.000,00	
Udendørsbelysning og skilte				200.000,00	
Grønne områder				0,00	
Fornyelse og rep af alu indæknings i kælder pr blok	100.000,00	100.000,00	100.000,00		
Vandrette fordelingsledninger i P-kældre pr blok	<b>500.000,00</b>	250.000,00	250.000,00		
Øvrige udgifter	500.000,00	500.000,00	500.000,00	420.000,00	310.284,00
<b>Projekter i alt</b>	<b>4.450.000,00</b>	<b>4.000.000,00</b>	<b>3.600.000,00</b>	<b>4.800.000,00</b>	<b>3.964.073,00</b>
<b>Samlede udgifter for både drift og projekter i alt</b>	<b>8.491.000,00</b>	<b>8.041.000,00</b>	<b>7.641.000,00</b>	<b>7.725.000,00</b>	<b>7.165.477,00</b>
<b>Overskud/underskud i perioden</b>	<b>800,00</b>	<b>66.400,00</b>	<b>82.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>-204.531,00</b>